



로스앤젤레스 시

유나이티드 하우스 로스앤젤레스(ULA)

긴급 임차인

지원 프로그램



LAHD  
LOS ANGELES HOUSING DEPARTMENT

## 소규모 임대인 제공업체

로스앤젤레스시 연합(ULA) 긴급 임차인 지원 프로그램 임대인 신청은 2023년 10월 23일 오전 8시에 시작하여 2023년 10월 31일 오후 6시에 마감됩니다. 이 신청 포털은 12개 이하의 부동산 소유 임대인만 이용할 수 있습니다. 임대용 부동산이 로스앤젤레스시에 위치해야 자격 요건을 충족할 수 있습니다.

상세 내역:

임대인 신청서가 제출되면 임차인이 ULA ERAP에 신청하도록 초대됩니다. 신청한 적이 있고 기존 신청서가 있는 임차인은 임차인이 ULA ERAP 자격 기준을 충족하는지 확인하기 위해 임대인의 신청서와 짝을 이루어 신속하게 처리됩니다.

ULA ERAP은 COVID-19 또는 기타 금전적인 어려움으로 인해 월세를 납부하지 못하여 주거 안정에 위협을 받은 저소득 주거 임차인들에게 최대 6개월의 월세 미납금을 제공합니다. 임대료 연체금은 ULA ERAP 자격 기준을 충족하는 임차인(세입자)을 대신하여 임대인(집주인)에게만 제공되며, 임대인이 다음을 제공한 경우에만 해당됩니다.

- 임대인 사진이 부착된 신분증
- 부동산 소유권 증명서
- 작성 완료된 W9 - 납세자 식별 번호 및 인증 요청서
- 임차인의 현재 월 임대료 및 연체 임대료 증명.

### 임대인은 어떻게 신청할 수 있나요?

**전화:** 888.379.3150 월요일 - 금요일 오전 8:00 - 오후 6:00

**직접 방문:** 신청서 접수처 위치는 [housing.lacity.org](https://housing.lacity.org)를 방문하세요

프로그램 마감 시까지 연중무휴 24시간 **온라인 신청@** ([housing.lacity.org](https://housing.lacity.org))

이미 임차인 신청 기간 동안 신청한 임차인을 보유하고 있는 임대인 중 12개 이상의 임대 단위를 소유한 임대인들도 계속해서 이 프로그램의 대상이 됩니다. 12개 이상의 부동산 소유 임대인은 임차인의 자격에 대한 통지를 받을 때까지 기다린 후 필요한 임대인 서류를 제출해야 합니다. 소규모 임대인 신청은 12개 이하의 부동산을 소유한 임대인만 가능합니다.

프로그램에 대한 질문은 [housing.lacity.org](https://housing.lacity.org)에서 확인하세요