



2021 COVID-19 ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՆԵՐԻ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԾՐԱԳԻՐ

Լոս Անջելեսի Քաղաքի
Բնակիչների համար

Դժվարանու՞մ եք վճարել վարձը:

Լոս Անջելես Քաղաքը, Կալիֆորնիայի Նահանգի և դաշնային կառավարության հետ համագործակցությամբ, ստեղծել է 2021 Արտակարգ Իրավիճակներում Վարձակալության Աջակցության Ծրագիր (ERAP) բնակելի վարձակալողներին օգնելու համար, ովքեր COVID-19 համաճարակի արդյունքում չեն կարողացել վճարել իրենց վարձակալվածքը: Իրավասու լինելու համար վարձակալները պետք է համապատասխանեն հետևյալ պահանջներին:

Իրավասություն

✓ Լոս Անջելես Քաղաքի բնակիչներ՝ անկախ ներգաղթային կարգավիճակից:

✓ Տնային տնտեսության մեկ կամ մի քանի մեծահասակներ ունեցել են գործազրկություն կամ ընտանիքի եկամտի կրճատում, կրել են զգալի ծախսեր կամ ունեցել են այլ ֆինանսական դժվարություններ՝ COVID-19 համաճարակի ուղղակի կամ անուղղակի հետևանքով:

✓ Տնային տնտեսության եկամուտը կազմում է տարածքային միջին եկամտի (AMI) 50% կամ ավելի ցածր: Նախապատվությունը կտրվի այն տնային տնտեսություններին, ում եկամուտները կազմում են AMI-ի 30%-ը կամ ավելի ցածր: Կախված ֆինանսավորման հասանելիությունից՝ Քաղաքը կարող է ապագա դիմումներ բացել վարձակալող տնային տնտեսություններին՝ Տարածաշրջանային Միջին Եկամտի (AMI) մինչև 80%-ի չափ եկամուտ ունեցող անձանց:

Ծրագրի Մանրամասն



Վարձակալներն ու նրանց տանտերերը, ովքեր համաձայն են մասնակցել ERAP-ին, կստանան չվճարված վարձավճարի 80%-ը 2020 թվականի ապրիլի 1-ից - 2021 թվականի մարտի 31-ը: Հաստատվելու համար տանտերերը պետք է ընդունեն ERAP-ը որպես վճար ամբողջությամբ այդ ժամանակահատվածի համար վարձակալված ամբողջ պարտքի համար (ներառյալ 20% մնացորդ ներելը):



Վարձակալները, որոնց տանտերերը որոշում են չմասնակցել ERAP-ին, դեռ իրավունք ունեն ստանալու վարձավճարի դիմաց վճարված հետվարձի 25%-ը, որը վճարվում է 2020 թվականի ապրիլի 1-ից մինչև 2021 թվականի մարտի 31-ը: Սա կհամապատասխանի վտարման պաշտպանության պահանջներին, որը նախատեսված է Կալիֆորնիայի Սենատի 91-րդ օրինագծում:

ԴԻՄԵՔ. ՄԱՐՏ 30 - ԱՊՐԻԼ 30, 2021



hcidla.lacity.org

24/7 մինչև դիմումի փակվելը



833-373-0587

Երկ - Ուրբ 8:00 - 20:00

Դիմումները կարող են լրացնել վարձակալները կամ վարձակալների տանտերերը:

Ստուգելու համար, որ դուք ապրում եք Քաղաքում, այցելեք՝
neighborhoodinfo.lacity.org

Ներկայացրեք ծրագրի հարցերը
հետևյալով՝
hcidla.lacity.org/ask-hcidla